

## ***FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA***

### **I. Introduzione.**

**Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del **coordinatore per la progettazione**, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza.**

Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

**Il fascicolo tiene conto del Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.**

**Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.**

### **II. Contenuti .**

Il fascicolo comprende tre capitoli:

**CAPITOLO I** – la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (scheda I)

**CAPITOLO II** – l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, **per gli interventi successivi prevedibili sull'opera**, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3).

**Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera** sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

**Le misure preventive e protettive ausiliarie** sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, **necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza**, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- a) utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- b) mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

**CAPITOLO III** - i riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).

## CAPITOLO I

### Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo è utilizzata come riferimento la successiva scheda I, che è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

#### Scheda I Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

##### Descrizione sintetica dell'opera

|  |
|--|
|  |
|--|

##### Durata effettiva dei lavori

|               |  |             |  |
|---------------|--|-------------|--|
| Inizio lavori |  | Fine lavori |  |
|---------------|--|-------------|--|

##### Indirizzo del cantiere

|          |  |       |  |           |  |
|----------|--|-------|--|-----------|--|
| Via      |  |       |  |           |  |
| Località |  | Città |  | Provincia |  |

Soggetti interessati

|                                                 |  |      |  |
|-------------------------------------------------|--|------|--|
| <b>Committente</b>                              |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>Responsabile dei lavori</b>                  |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>PROGETTISTA<br/>ARCHITETTONICO</b>           |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>Progettista strutturista</b>                 |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>Progettista impianti elettrici</b>           |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>Altro progettista (specificare)</b>          |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>Coordinatore per la progettazione</b>        |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>Coordinatore per l'esecuzione dei lavori</b> |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| <b>Impresa appaltatrice</b>                     |  |      |  |
| <b>Legale rappresentante</b>                    |  |      |  |
| Indirizzo:                                      |  | tel. |  |
| Lavori appaltati                                |  |      |  |

## CAPITOLO II

### **Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie.**

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

**2.1** La scheda II-1 è redatta per **ciascuna tipologia di lavori prevedibile**, prevista o programmata sull'opera, descrive **i rischi individuati** e, sulla base dell'analisi di **ciascun punto critico** (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie.

Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi;

qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

**2.2** La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

**2.3** La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

**Scheda II-1**  
**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

|                                                                                                                                             |                                                               |                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Tipologia dei lavori</b>                                                                                                                 | <b>CODICE SCHEDA</b>                                          |                                                  |
|                                                                                                                                             |                                                               |                                                  |
| <i>Tipo di intervento</i>                                                                                                                   | <i>Rischi individuati</i>                                     |                                                  |
|                                                                                                                                             |                                                               |                                                  |
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> |                                                               |                                                  |
|                                                                                                                                             |                                                               |                                                  |
| <i>Punti critici</i>                                                                                                                        | <b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b> | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b> |
| Accessi ai luoghi di lavoro                                                                                                                 |                                                               |                                                  |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                                                                                                              |                                                               |                                                  |
| Impianti di alimentazione e di scarico                                                                                                      |                                                               |                                                  |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali                                                                                               |                                                               |                                                  |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature                                                                                            |                                                               |                                                  |
| Igiene sul lavoro                                                                                                                           |                                                               |                                                  |
| Interferenze e protezione terzi                                                                                                             |                                                               |                                                  |
| <i>Tavole allegate</i>                                                                                                                      |                                                               |                                                  |

**Scheda II-2**

**Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

|                             |                          |  |
|-----------------------------|--------------------------|--|
| <b>Tipologia dei lavori</b> | <b>CODICE<br/>SCHEDA</b> |  |
|                             |                          |  |

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| <i>Tipo di intervento</i> | <i>Rischi individuati</i> |
|                           |                           |

|                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> |
|                                                                                                                                             |

| <i>Punti critici</i>                             | <b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b> | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b> |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Accessi ai luoghi di lavoro                      |                                                               |                                                  |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                   |                                                               |                                                  |
| Impianti di alimentazione e di scarico           |                                                               |                                                  |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali    |                                                               |                                                  |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature |                                                               |                                                  |
| Igiene sul lavoro                                |                                                               |                                                  |
| Interferenze e protezione terzi                  |                                                               |                                                  |

|                        |  |
|------------------------|--|
| <i>Tavole allegate</i> |  |
|------------------------|--|

**Scheda II-3**

**Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse**

| <b>CODICE SCHEDA</b>                                                   |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste</b> | <b>Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza</b> | <b>Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza</b> | <b>Verifiche e controlli da effettuare</b> | <b>Periodicità</b> | <b>Interventi di manutenzione da effettuare</b> | <b>Periodicità</b> |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |
|                                                                        |                                                                               |                                                        |                                            |                    |                                                 |                    |



### **CAPITOLO III**

#### **Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente.**

- 1.** All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:
  - a) il contesto in cui è collocata;
  - b) la struttura architettonica e statica;
  - c) gli impianti installati.
  
- 2.** Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.
  
- 3.** Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

**Scheda III-1**  
**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto**

|                                          |                      |  |
|------------------------------------------|----------------------|--|
| <b>Elaborati tecnici per i lavori di</b> | <b>Codice scheda</b> |  |
|------------------------------------------|----------------------|--|

| <b>Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</b> | <b>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</b> | <b>Data del documento</b> | <b>Collocazione degli elaborati tecnici</b> | <b>Note</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|-------------|
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                               | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |

**Scheda III-2**

**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera**

|                                          |                      |
|------------------------------------------|----------------------|
| <b>Elaborati tecnici per i lavori di</b> | <b>Codice scheda</b> |
|------------------------------------------|----------------------|

| <b>Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera</b> | <b>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</b> | <b>Data del documento</b> | <b>Collocazione degli elaborati tecnici</b> | <b>Note</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|-------------|
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |
|                                                                                                   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                                |                           |                                             |             |

**Scheda III-3**

**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera**

| Elaborati tecnici per i lavori di                                |                                                                                |                    | Codice scheda                        |      |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|------|
| Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |
|                                                                  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:                                         |                    |                                      |      |

# **SINTESI DEGLI ELEMENTI SIGNIFICATIVI DEL FASCICOLO DELL'OPERA**

## **Che cosa è il Fascicolo**

E' un elaborato redatto dal Coordinatore per la fase della progettazione che deve essere elaborato con il Piano di Sicurezza e Coordinamento e, perciò, parallelamente al progetto.

## **Cosa contiene il Fascicolo e quali sono i suoi obiettivi**

Il Fascicolo contiene tutte le informazioni e le prescrizioni per consentire di svolgere le attività che si renderanno necessarie durante il ciclo di vita dell'organismo edilizio nel rispetto dei criteri per la sicurezza e salute dei lavoratori.

## **Quali sono gli interventi prevedibili nel corso del ciclo di vita di un organismo edilizio**

Nel corso del ciclo di vita di un organismo edilizio potrà essere necessario eseguire interventi:

- di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, per i quali si dovrà fare riferimento ai contenuti del Piano di Manutenzione;
- di ristrutturazione e/o di trasformazione dell'intero organismo edilizio o di parti di esso.

## Come effettuare la elaborazione del Fascicolo

La struttura del Fascicolo dovrà rispettare l'articolazione in capitoli e schede e i contenuti dettati dal Testo Unico 81/2008.

In particolare, il processo logico-operativo di elaborazione dovrà così svolgersi:

-individuazione degli interventi potenzialmente necessari o prevedibili nel ciclo di vita dell'organismo edilizio, con particolare riguardo agli interventi di manutenzione;

-individuazione e analisi dei rischi connessi con ciascuno degli interventi individuati al punto precedente;

-elencazione delle misure preventive e protettive relative ai rischi individuati distinte in due categorie:

- misure in dotazione all'opera (già presenti nell'edificio – ad esempio: il parapetto del terrazzo, se rispettoso delle norme, è una misura di protezione in dotazione all'opera in materia di cadute dall'alto nelle attività di manutenzione di un terrazzo),
- misure ausiliarie (che dovranno essere installate al momento dell'esecuzione dell'intervento),

e riferite ai sette Punti Critici che per legge devono essere considerati:

- Accessi ai luoghi di lavoro
- Sicurezza dei luoghi di lavoro
- Impianti di alimentazione e di scarico
- Approvvigionamento e movimentazione Materiali
- Approvvigionamento e movimentazione Attrezzature
- Igiene sul lavoro
- Interferenze e protezione terzi

In particolare, si sottolinea che il **filtro dei Punti Critici** sostanzia l'importanza della differenza tra prescrizioni del PSC, che si riferiscono alla costruzione di una nuova opera, e prescrizioni del Fascicolo che, invece, attengono a interventi su organismi edilizi che, nel corso dei lavori, continuano ad essere adoperati dagli utenti: ciò segna una criticità significative in materia di interferenze e, dunque, di sicurezza e salute in quanto

**nel cantiere di una nuova costruzione sono presenti solo addetti ai lavori, mentre nelle attività di manutenzione coesistono i lavoratori addetti e gli utenti dell'edificio.**

Di seguito è proposta una scheda tipo

**Scheda II-1  
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

|                             |                      |             |
|-----------------------------|----------------------|-------------|
| <b>Tipologia dei lavori</b> | <b>Codice scheda</b> | 01.01.01.01 |
| Manutenzione                |                      |             |

|                                                                                                                                                                                               |                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Tipo di intervento</b>                                                                                                                                                                     | <b>Rischi rilevati</b>                                |
| Pulizia e ripristino dei giunti: Ripristino dei giunti strutturali e tra pannelli di facciata mediante rimozione e rifacimento parziale o totale delle sigillature. [con cadenza ogni 5 anni] | Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni. |

|                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b> |
|                                                                                                                                             |

| <b>Punti critici</b>                             | <b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>      | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>                                                     |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Accessi ai luoghi di lavoro                      |                                                                    | Ponteggi; Trabattelli; Ponti su cavalletti; Andatoie e passerelle.                                   |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                   |                                                                    | Parapetti; Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti. |
| Impianti di alimentazione e di scarico           | Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico | Impianto elettrico di cantiere; Impianto di adduzione di acqua.                                      |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali    |                                                                    | Zone stoccaggio materiali.                                                                           |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature |                                                                    | Deposito attrezzature.                                                                               |
| Igiene sul lavoro                                | Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile             | Gabinetti; Locali per lavarsi.                                                                       |
| Interferenze e protezione terzi                  |                                                                    | Recinzioni di cantiere.                                                                              |